

Sconto in fattura		matrice delle opzioni - condizioni - note							
	1. Prodotto e detrazione richiesta:	2. soggetti aventi diritto	Allegato Checklist Enea necessario	Limite importo iva esclusa	Limite massimo della detrazione	Limite mano d'opera	Necessaria Asseverazione termotecnica per pratica ENEA	Altre note tecniche	modalità bonifico
CALDAIE A GAS	a) Ecobonus 65 % caldaia a gas	persone fisiche e partite iva - sostituzione di caldaia esistente (attenzione si ha diritto se si sostituisce autonomo con autonomo, o autonomo con centralizzato, non si ha diritto se si passa da centralizzato ad autonomo)	1	240 €/kw fino a 35 Kw, 216 €/kw oltre	30.000 €	1500 € per caldaia e 40 € per ogni valvola termotatica	Asseverazione oltre 100 Kw	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile. Solo modelli condensing classe A	a
	b) Ecobonus 50% caldaia a gas	(solo nel caso partite iva senza termostato intelligente) usare solo per partite iva o <b>per persone fisiche per interventi in edifici non residenziali</b> (per persone fisiche meglio bonus casa)	1	240 €/kw fino a 35 Kw, 216 €/kw oltre	30.000 €	1500 € per caldaia e 40 € per ogni valvola termotatica	Asseverazione oltre 100 Kw	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile	a
	c) Bonus casa 50% caldaie a gas (cond e N Lox Nox)	(riservata alle sole persone fisiche, non necessario remoto intelligente - no partite iva) - Si condomini	2	240 €/kw fino a 35 Kw, 216 €/kw oltre	96.000 € (spesa massima ammissibile)	1500 € per caldaia e 40 € per ogni valvola termotatica	<b>esclusivamente alle persone fisiche e su interventi ad edifici esistenti a destinazione abitativa</b>	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile. Anche caldaie a tiraggio naturale	b
SOLARE	d) Ecobonus 65% solare	(persone fisiche e <b>Partite IVA</b> per edifici esistenti e accatastati)	3	1200 €/mq	60.000 €	600 € per pannello e 300 € per accumulo	oltre 20 mq	Condizione commerciale: materiali non sotto il 30% del totale imponibile	a
CALDAIE BIOMASSA	e) Bonus casa 50% caldaie biomassa	Solo per persone fisiche e edifici uso residenziale. Solo se c'è cambio caldaia biomassa con nuova caldaia a biomassa, solo 4 stelle, con prescrizioni tecniche simili a conto termico quindi puffer, combustibile certificato ecc.)	4	420 €/Kw fino a 35 Kwt e 540 €/Kwt oltre	96.000 € (spesa massima ammissibile)	5.000 €	<b>Attenzione se non c'è sostituzione di caldaia precedente è necessario titolo abilitativo e formalità varie: L. 10 - CILA ecc..</b>	Condizione commerciale: materiali non sotto il 30% del totale imponibile. Attenzione a normative regionali	b
	f) Ecobonus 50% caldaie biomassa	<b>E' suggerita a persone fisiche per edifici ad uso non residenziale</b> o a per partite iva. Solo se c'è cambio caldaia biomassa con nuova caldaia a biomassa, solo 4 stelle, con prescrizioni tecniche uguali a conto termico quindi puffer, combustibile certificato ecc.)	5	420 €/Kw fino a 35 Kwt e 540 €/Kwt oltre	30.000 €	5.000 €	Asseverazione oltre 100 Kw	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile. Attenzione a normative regionali	a
CLIMATIZZATORI PdC	g) Bonus casa 50% climatizzatori	(solo persone fisiche uso residenziale) edifici esistenti e accatastati Installatore F gas. Nuovo clima in pompa di calore (anche in assenza di clima precedente) e sostituzione di vecchio	6	720 €/ Kwt	96.000 € (spesa massima ammissibile)	800 € mono 1500 € Dual e canalizzato	<b>esclusivamente alle persone fisiche e su interventi ad edifici esistenti a destinazione abitativa</b>	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile	b
	h) Ecobonus 65% climatizzatori/PdC/ Sistemi ibridi	(solo sostituzione clima esistente con nuovo clima) edifici esistenti e accatastati e non ci deve essere caldaia oppure ci può essere caldaia ma va sostituita e deve restare solo PdC o climatizzatore come unico generatore oppure Ibrido Factory made. Installatore F gas per splitate	7	720 €/ Kwt per clima/PdC 1860 €/Kw Ibridi pot risc PdC	30.000 €	800 € mono 1500 € Dual e canalizzato	<b>Asseverazione solo oltre i 100 kW e titolo abilitativo oltre i 12 Kwt</b>	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile	a
STUFE PELLETT	i) Bonus casa 50% stufe pellet	(solo per persone fisiche e uso residenziale) edifici esistenti e accatastati	4	420 €/ Kwt	96.000 € (spesa massima ammissibile)	2000 € idro 800 € per aria	<b>esclusivamente alle persone fisiche e su interventi ad edifici esistenti e accatastati a destinazione abitativa</b>	Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile	b
		Condizioni per evitare asseverazione e visto di conformità: per caldaie a gas e biomassa		Limite di 10.000 € IVA Compresa		oltre i 10.000 € è possibile evitare l'asseverazione se siamo in edilizia libera			
<b>N.B. L'agevolazione fiscale BONUS CASA (comunemente detta detrazione fiscale per ristrutturazione) è applicabile esclusivamente alle persone fisiche e su interventi ad edifici esistenti a destinazione abitativa</b>									
<b>Condizione commerciale: materiali non sotto il 40% del totale imponibile</b>									